

Dein Studium an der NBS

Master (M.Sc.)

# REAL ESTATE MANAGEMENT



**NBS**

Northern Business School

University of Applied Sciences



# Das Studium, das ins Leben passt.

Kein N.C.  
Kein Auswahlverfahren  
Studienplatz garantiert

Vollzeit (Präsenz/Online) | Teilzeit (Online-Studium)





# Ein akademischer Abschluss: der Karriere Kickstarter!

Ein akademischer Abschluss gilt als einer der sichersten Wege zu einer erfolgreichen Karriere und zu überdurchschnittlichen Gehältern.

- ✓ **Hochbeschäftigungsgarantie:** Mit einem Abschluss findest du leichter Jobs, da Arbeitgeber gut ausgebildete Bewerber:Innen bevorzugen. Das bedeutet mehr Chancen auf lukrative Positionen.
- ✓ **Spitzengehälter:** Akademiker:Innen verdienen im Durchschnitt mehr als Nicht-Akademiker:Innen. Ein höheres Einkommen bedeutet finanzielle Sicherheit und weniger Stress.
- ✓ **Vielfältige Karrierewege:** Ein Abschluss eröffnet dir zahlreiche Berufsmöglichkeiten, von Management bis Marketing. Mehr Optionen bedeuten mehr potenzielle Einkommensströme.
- ✓ **Wertvolles Netzwerk:** Die NBS bietet Zugang zu wichtigen Kontakten und Netzwerken, die dir helfen können, die besten Verdienstmöglichkeiten zu finden.
- ✓ **Soft Skills und Persönlichkeitsentwicklung:** Neben Fachwissen entwickelst du wichtige Soft Skills, die in der Arbeitswelt gefragt sind und deinen Marktwert erhöhen.
- ✓ **Anpassungsfähigkeit und lebenslanges Lernen:** Akademiker sind besser darauf vorbereitet, sich an neue Technologien und Arbeitsmethoden anzupassen, was langfristig mehr Chancen und einen besseren Verdienst bedeuten kann.



## Ein Studium mit Zukunft

Die NBS Northern Business School – University of Applied Sciences ist eine staatlich anerkannte und durch den Wissenschaftsrat institutionell akkreditierte Hochschule. 2007 wurde die NBS auf **Initiative von Unternehmen und Unternehmensverbänden** aus der Metropolregion Hamburg als gemeinnützige GmbH (gGmbH) gegründet, woraus inzwischen eine Hochschule mit über 1.200 Studierenden gewachsen ist.



Master of Science

# Real Estate Management auf einen Blick



## Abschluss

- Master of Science (M.Sc.)



## Studien- und Zeitmodell

- Vollzeit (90 ECTS) oder Teilzeit (90 ECTS)
- Vollzeit in Präsenz & Online und Teilzeit im Online-Studium
- Prüfungen bundesweit



## Studiendauer

- Vollzeit 3 Semester
- Teilzeit 4 Semester



## Praktikum

- nicht integriert



## Zulassungsvoraussetzungen

- grundständiger (wirtschaftswissenschaftlicher) Studiengang mit 210 ECTS-Punkten
- Masterstudium mit weniger als 210 ECTS-Punkten möglich
- Masterstudium ohne Bachelor möglich
- kein N.C.



## Vorlesungsbeginn

- 15. März (Sommersemester)
- 15. September (Wintersemester)
- Intensives Onboarding



## Auslandssemester

- Freiwilliges Auslandsstudium an einer unserer über 40 Partnerhochschulen weltweit möglich



## Der Studiengang zusammengefasst

Dieses Masterstudium bietet eine praxisnahe Weiterbildung im Immobilienmanagement. Schwerpunkte des Studiums sind unter anderem die strategische Immobilienbewirtschaftung, Projektentwicklung und das Immobilienrecht. Der Studiengang vermittelt zudem fundierte Kenntnisse in den Bereichen Finanzierung, Bewertung und Controlling von Immobilienprojekten. Die Lehrinhalte sind speziell auf die Herausforderungen der Immobilienwirtschaft zugeschnitten und bereiten die Studierenden gezielt auf Führungspositionen in diesem Bereich vor.



# Warum Real Estate Management an der NBS studieren?

- ✓ Der Master Real Estate Management vermittelt praxisnahes Wissen in Immobilienbewirtschaftung, Projektentwicklung und -finanzierung für Führungspositionen in der Immobilienwirtschaft.
- ✓ Praxisorientierte Vorlesungen in kleinen Gruppen durch erfahrene Dozenten aus der Wirtschaft.
- ✓ Maximale Flexibilität: Du kannst dein Studium in Vollzeit oder Teilzeit, sowohl in Präsenz als auch online absolvieren, mit bundesweiten Prüfungsstandorten.
- ✓ Die NBS Northern Business School ist sowohl in der Wirtschaft als auch in relevanten Branchen bestens vernetzt und bietet Zugang zu diesem umfassenden Netzwerk.
- ✓ Du wirst eine gefragte Fachkraft: Die zunehmenden Anforderungen der Privatwirtschaft und des öffentlichen Sektors verlangen nach Fach- und Führungskräften, die in der Lage sind, wirtschaftliche Herausforderungen professionell zu meistern.

## Der Schwerpunkt Real Estate Management ist für dich geeignet, wenn du:

- Du bereits in der Immobilienwirtschaft tätig bist und deine Karriere auf Führungsebene weiterentwickeln möchtest.
- Du praxisnahes Wissen in Immobilienbewirtschaftung und -entwicklung suchst.
- Du berufsbegleitend in Teilzeit studieren willst.
- Dich strategische und rechtliche Aspekte des Immobilienmanagements interessieren.
- Du Führungsverantwortung in der Immobilienbranche anstrebst.



Akkreditiert durch den  
Wissenschaftsrat  
**WR**





# Master of Science (M.Sc.) Real Estate Management

Der Masterstudiengang Real Estate Management bereitet gezielt auf die aktuellen und zukünftigen Anforderungen des Immobilienmarktes vor. Er kombiniert Fachwissen aus Betriebswirtschaft, Ökonomie, IT, Recht und Marktanalyse und qualifiziert auch für Bereiche wie Portfolio-, Fonds- und Assetmanagement.

Der Studiengang richtet sich an Absolventen mit einem abgeschlossenen Studium (210 ECTS) und bietet eine akademische Ausbildung auf höchstem Niveau. Er wird von praxiserfahrenen Dozenten unterrichtet und ermöglicht eine exzellente Vorbereitung auf Führungspositionen im Immobilienmanagement.

## Ganz konkret befasst sich dieser Studiengang mit den folgenden Aufgabenbereichen:

- ➔ Strategische Immobilienbewirtschaftung und -entwicklung
- ➔ Bewertung, Finanzierung und Controlling von Immobilienprojekten
- ➔ Immobilienrecht sowie rechtliche Rahmenbedingungen des Marktes
- ➔ Portfolio-, Fonds- und Assetmanagement im Immobilieninvestment
- ➔ Einsatz von IT und Datenmanagement zur Optimierung von Immobilienprozessen

## Die Lerninhalte

### Allgemeine Kompetenzen:

- Teamarbeit und interdisziplinäre Zusammenarbeit
- Kommunikations- und Präsentationsfähigkeiten
- Kritisches Denken und Problemlösungsfähigkeiten
- Projektmanagementfähigkeiten

### Analysieren

- Markt- und Standortanalysen
- Wirtschaftliche und rechtliche Rahmenbedingungen
- Finanzierungsmodelle für Immobilien
- Datenanalyse und -interpretation

### Planen

- Entwicklung von Immobilienprojekten
- Erstellung von Businessplänen
- Planung von Portfolio- und Assetmanagement
- Ressourcenplanung und -management

### Entscheiden

- Strategische Entscheidungen im Immobilienmanagement
- Risikomanagement bei Investitionen
- Handlungsstrategien auf Basis von Analysen
- Evaluation von Entscheidungsalternativen





# Deine Perspektive



Real Estate Manager sind in der Lage, sich auch auf sehr dynamische immobilienwirtschaftliche Märkte und Rahmenbedingungen einzustellen. Die Einschätzungen und Entscheidungen von Real Estate Managern basieren auf den im Studium erworbenen Methoden und Fähigkeiten. So qualifizierst du dich für einen Markt mit hohem Bedarf an gut ausgebildeten Spezialisten auf Masterniveau in der Immobilienbranche und du hast Aussicht auf interessante Fach- und Führungspositionen mit hoher Verantwortung und hohem Einkommensniveau.

## Berufe

			Unternehmen
Immobilienmanager	Projektentwickler	Asset Manager	Immobilienentwicklungsunternehmen
Fondsmanager	Immobilienbewerter	Bauunternehmen	Immobilieninvestmentgesellschaften
Portfoliomanager	Immobilienrechts-experte	Fonds- und Assetmanagementfirmen	Banken und Finanzinstitute
Marktanalyse- und Strategieberater	Beratungsunternehmen für Immobilienwirtschaft	Stadtplanungs- und Architekturbüros	Immobilienbewirtschaftungsunternehmen
Marktforschungsunternehmen für die Immobilienbranche	Versicherungen mit Immobilienportfolios	Facility Management-Unternehmen	Öffentliche Verwaltungen und kommunale Planung



Absolventinnen und Absolventen des Studiengangs Real Estate Management (M.Sc.) sind in der Immobilien- und Finanzbranche vielfach gefragt. Arbeitsbereiche liegen unter anderem im Portfolio- und Fondsmanagement, im Transaktionsbereich, im Asset Management, in der Finanzierung sowie in der Projektentwicklung und -vermarktung. Hierbei sind die im Studium vermittelten übergreifenden und spezifischen Kenntnisse aus den Bereichen "Betriebswirtschaft", "Ökonomie", "Markt" und "Recht" der Immobilienwirtschaft erfolgreich umsetzbar.

Die Northern Business School legt hohen Wert auf die Employability ihrer Absolventinnen und Absolventen. Viele unserer Lehrenden und Kooperationspartnerinnen und -partner kommen aus bedeutenden Unternehmen. Erste Kontakte in die Wirtschaft können so bereits während der Studienzeit geknüpft und danach ausgebaut und genutzt werden.



# Je flexibler, desto besser!

Bei der Northern Business School bieten wir alle Studiengänge in verschiedenen Zeitmodellen an. Diese passen wir gemeinsam mit dir auf vielfältige Art an deine individuellen Anforderungen an, wenn du dies möchtest – gerne auch später im Verlauf des Studiums.



## Das Vollzeit-Modell (Präsenz/Online):

Die Lehrveranstaltungen finden im Vollzeit-Modell **montags bis freitags tagsüber** statt und werden parallel **live gestreamt**. Du absolvierst dein Studium in der Regel in **sieben Semestern**, wobei sich die Studiendauer durch die Anrechnung bereits erworbener Qualifikationen verkürzen kann. Dein **Studienverlauf lässt sich jederzeit individuell anpassen**, sollten deine persönlichen Lebensumstände dies erfordern (berufliche Veränderungen, ein Auslandssemester, Krankheit oder andere zeitliche Einschränkungen). Hierbei unterstützen wir dich intensiv. Auch ein **Wechsel ins Teilzeit-Modell ist möglich**. Ein Großteil unserer Vollzeit-Studierenden arbeitet neben dem Studium als Werkstudierende oder haben einen Minijob. Mit den im Studium erlangten Kompetenzen finden viele Studierende bereits im integrierten Praxissemester ihren zukünftigen Arbeitgeber.

## Das Teilzeit-Modell (Online-Studium):

In **Teilzeit** finden die Veranstaltungen **online** statt, um den besonderen Anforderungen berufstätiger Studierender gerecht zu werden. Wir setzen dabei auf das sogenannte Flipped-Classroom-Modell. Du erarbeitest den theoretischen Stoff eigenständig zu Hause, meist durch Lernvideos, wissenschaftliche Texte oder interaktive Online-Ressourcen. Die **Online-Live-Phasen**, die häufig **unter der Woche abends oder samstags** stattfinden, dienen dann zur Vertiefung und praktischen Anwendung des erlernten Wissens. In diesen Sitzungen wird der Fokus auf Diskussionen, Gruppenarbeiten und Problemlösungen gelegt, sodass die Studierenden ihre Kenntnisse aktiv einbringen und von der Zusammenarbeit profitieren können. Diese flexible Vorbereitung ermöglicht es dir, das **Studium optimal in deinen Arbeitsalltag zu integrieren**. Durch diese Struktur wird das Teilzeitstudium effizient und praxisorientiert gestaltet. Im Teilzeitstudium gibt es keine vor Ort Präsenzveranstaltungen.





# In Hamburg vor Anker, bundesweit verfügbar.

## Hamburger Hochschule mit bundesweiten Klausurorten

Die NBS Northern Business School bietet ihre Lehrveranstaltungen in Präsenz und zusätzlich online an. Wir bieten unseren Studierenden die intensive Lehre und Unterstützung einer Präsenzhochschule, ohne dass sie auf die Flexibilität eines ortsungebundenen Studiums verzichten müssen: Die Lehrveranstaltungen werden vor Ort in den Hamburger Studienzentren abgehalten und darüber hinaus live gestreamt, sodass du jederzeit auch von zu Hause oder anderswo teilnehmen kannst.



Durch unsere Kooperation mit WBS TRAINING, einem der größten Anbieter von Weiterbildungsangeboten in Deutschland, kannst du deine Klausuren und perspektivisch auch weitere Prüfungsleistungen bundesweit ablegen. Eine Anpassung deines Lebensschwerpunktes aus privaten oder beruflichen Gründen hat also keinerlei Einfluss auf dein Studium und du kannst es ungehindert fortführen.

Eine reibungslose Online-Teilnahme ermöglicht die NBS mit hochwertiger Streaming-Technik. Dabei kannst du die Vorlesungen über mehrere Kamera-perspektiven verfolgen. Über 120 in der Hörsaaldecke installierte Mikrofonkapseln übertragen alle Wortbeiträge klar und deutlich. Lehrende und Mitstudierende können dich wiederum über Lautsprecher im Seminarraum verstehen.



## Eine der Top- Hochschulen in Hamburg

Das Jahresranking von StudyCHECK.de bestätigt die Qualität der NBS Northern Business School. Als eine der besten Fachhochschulen Hamburgs überzeugt sie durch praxisorientierte Lehre, individuelle Betreuung und schnelle Anpassungsfähigkeit an digitale Lehrformate.



# Studienverlaufsplan

## Vollzeit

(Präsenz/Online)

Semester 1	Semester 2	Semester 3
<b>Immobilienunternehmen I</b> Prüfungsleistung: Klausur 5 ECTS	<b>Immobilienökonomie II</b> Prüfungsleistung: Hausarbeit und Präsentation 5 ECTS	<b>Immobilienprodukte</b> Prüfungsleistung: Klausur 5 ECTS
<b>Immobilienunternehmen II</b> Prüfungsleistung: Klausur 5 ECTS	<b>Immobilienkonzepte</b> Prüfungsleistung: Klausur 5 ECTS	<b>Case Study Internationales Immobilieninvestment</b> Prüfungsleistung: Hausarbeit und Präsentation 5 ECTS
<b>Immobilienökonomie I</b> Prüfungsleistung: Klausur 5 ECTS	<b>Immobilientransaktion</b> Prüfungsleistung: Klausur 5 ECTS	<b>Master-Thesis</b> Prüfungsleistung: Master-Thesis 16 ECTS
<b>Immobilienresearch</b> Prüfungsleistung: Hausarbeit und Präsentation 5 ECTS	<b>Portfolio Controlling</b> Prüfungsleistung: Klausur 5 ECTS	<b>Kolloquium</b> Prüfungsleistung: Kolloquium 4 ECTS
<b>Immobilienrecht</b> Prüfungsleistung: Klausur 5 ECTS	<b>Digitalisierung &amp; Business Intelligence</b> Prüfungsleistung: Hausarbeit und Präsentation 5 ECTS	
<b>Case Study Asset Management</b> Prüfungsleistung: Hausarbeit und Präsentation 5 ECTS	<b>Case Study Projektentwicklung</b> Prüfungsleistung: Hausarbeit und Präsentation 5 ECTS	

## Teilzeit

(Online im Flipped Classroom)

Semester 1	Semester 2	Semester 3	Semester 4
<b>Immobilienunternehmen I</b> Prüfungsleistung: Klausur 5 ECTS	<b>Immobilienökonomie II</b> Prüfungsleistung: Hausarbeit und Präsentation 5 ECTS	<b>Portfolio Controlling</b> Prüfungsleistung: Klausur 5 ECTS	<b>Master-Thesis</b> Prüfungsleistung: Master-Thesis 16 ECTS
<b>Immobilienunternehmen II</b> Prüfungsleistung: Klausur 5 ECTS	<b>Immobilienkonzepte</b> Prüfungsleistung: Klausur 5 ECTS	<b>Digitalisierung &amp; Business Intelligence</b> Prüfungsleistung: Hausarbeit und Präsentation 5 ECTS	<b>Master-Kolloquium</b> Prüfungsleistung: Präsentation und mündliche Prüfung 4 ECTS
<b>Immobilienökonomie I</b> Prüfungsleistung: Klausur 5 ECTS	<b>Immobilientransaktion</b> Prüfungsleistung: Klausur 5 ECTS	<b>Immobilienprodukte</b> Prüfungsleistung: Klausur 5 ECTS	
<b>Immobilienresearch</b> Prüfungsleistung: Hausarbeit und Präsentation 5 ECTS	<b>Case Study Asset Management</b> Prüfungsleistung: Hausarbeit und Präsentation 5 ECTS	<b>Case Study Projektentwicklung</b> Prüfungsleistung: Hausarbeit und Präsentation 5 ECTS	
<b>Immobilienrecht</b> Prüfungsleistung: Klausur 5 ECTS		<b>Case Study Internationales Immobilieninvestment</b> Prüfungsleistung: Hausarbeit und Präsentation 5 ECTS	



# Studiengebühren

## Vollzeit

18 Monate x 755 €

oder 24 Monate x 570 €

= **Gesamtpreis: 13.680 € (18 Monate)**

**bzw. 13.590 € (24 Monate)**

+ einmalig 700 € Prüfungsgebühr  
für Master-Thesis

+ Kosten für HVV-Semesterticket \*

## Teilzeit

24 Monate x 440 €

oder 30 Monate x 355 €

= **Gesamtpreis: 10.560 € (24 Monate)**

**bzw. 10.650 € (30 Monate)**

+ einmalig 700 € Prüfungsgebühr  
für Master-Thesis

\* variierend, derzeit ca. 176,40 € pro Semester (Stand Sommersemester 2025)

## Kein Geld? Kein Problem!

Uns ist es wichtig, dass du unabhängig von Herkunft oder finanziellem Hintergrund eine faire Chance auf einen akademischen Abschluss bekommst.

Wenn du bei uns studieren willst, kannst du das auch! Wir bieten dir mehrere Möglichkeiten der Unterstützung und Finanzierung an. Wir beraten dich gern.

### BAföG

Du bist immer dann BAföG-berechtigt, wenn du ein Studium in Vollzeit absolvierst.

BAföG steht für „Bundesausbildungsförderungsgesetz“. Ziel dieses Gesetzes ist es deutschen Studierenden unabhängig von ihrer sozialen und wirtschaftlichen Situation die Möglichkeit zu geben, eine Ausbildung zu absolvieren, die ihren Fähigkeiten und Interessen entspricht.

Wie hoch die Leistungen, die dabei in Anspruch genommen werden können, ausfallen, wird individuell ermittelt. Der Wert hängt z.B. vom Einkommen der Eltern ab.

Alle Geldleistungen musst du zu 50% zurückzahlen - die andere Hälfte wird im Normalfall erlassen. Höchstsatz ist 992 € (Stand 03/2025). Nach einer Prüfung wird festgestellt, ob du diesen Höchstsatz erhalten kannst, oder dein BAföG-Satz niedriger ausfällt.

### KfW

Die Kreditanstalt für Wiederaufbau (KfW) ist eine deutsche Förderbank. Sie gehört zu vier Fünfteln dem Staat, also der BRD, und zu einem Fünftel den Bundesländern. Die Bundesrepublik haftet für alle Verbindlichkeiten und Kredite der KfW.

Dein Studium wird von der KfW mit maximal 650 € pro Monat bezuschusst. Den Zuschuss kann jeder erhalten. Ob du in Voll- oder Teilzeit studierst, ist - anders als beim BAföG - unerheblich.

Auch Auslandssemester werden von der KfW unterstützt, wenn du während deines Aufenthalts im Ausland durchgehend in Deutschland immatrikuliert bleibst.





# Dein Weg an die NBS

So sicherst Du dir deinen Studienplatz



- ✓ **Einfach Studieren:** Kein N.C., kein Auswahlverfahren, garantierter Studienplatz
- ✓ **Keine festen Fristen:** Melde dich im Idealfall 6 Wochen vor Semesterbeginn – Spät dran? Wir finden sicher gemeinsam eine Lösung
- ✓ **Papierkram? Eilt nicht!** Wir teilen dir mit, welche Dokumente wir benötigen. Du kannst alles bequem später nachreichen
- ✓ **Planungssicherheit:** Du erhältst deine Anmeldebestätigung innerhalb von 24 Stunden



**Um zum Studium zugelassen werden zu können, benötigst du:**

- grundständiger (wirtschaftswissenschaftlicher) Studiengang (Bachelor, Diplom) mit 210 ECTS-Punkten
- Masterstudium mit weniger als 210 ECTS-Punkten möglich
- Masterstudium ohne Bachelor möglich
- kein N.C.



# Das sagen unsere Alumni



## Mats

Mats studierte Real Estate Management in Vollzeit und schloss sein Studium 2020 ab. Heute ist er als Sales Manager bei der Logivest GmbH in Hamburg angestellt.

**„Der Master-Studiengang an der NBS Northern Business School hat mir dabei geholfen, mich nach meinem Betriebswirtschaftsstudium im Bachelor vollständig auf die Immobilienbranche zu spezialisieren.“**



## Nicole

Nicole schloss ihr Teilzeit-Studium im Jahr 2021 erfolgreich ab und arbeitet heute bei der BLUME2000 SE in der Immobilienabteilung als Gruppenleitung für den Bereich Nord & Ost.

**„Durch die gute Organisation und Vernetzung der NBS Northern Business School sowie die Kompetenz der Dozenten habe ich als Studentin durch das Studium sehr viel praxisorientiertes Wissen erlangt, welches sich im beruflichen Umfeld effektiv einsetzen lässt.“**



## Jeannine

Jeannine absolvierte 2021 ihr Vollzeit-Masterstudium an der NBS Northern Business School und ist derzeit als Junior Asset- und Investmentmanagerin bei der QUEST Funds GmbH tätig.

**„Ich habe den direkten und konstruktiven Austausch mit den Lehrenden, welche ihre Erfahrungswerte aus der Praxis in ihre Vorlesungen integriert haben, sehr wertgeschätzt.“**



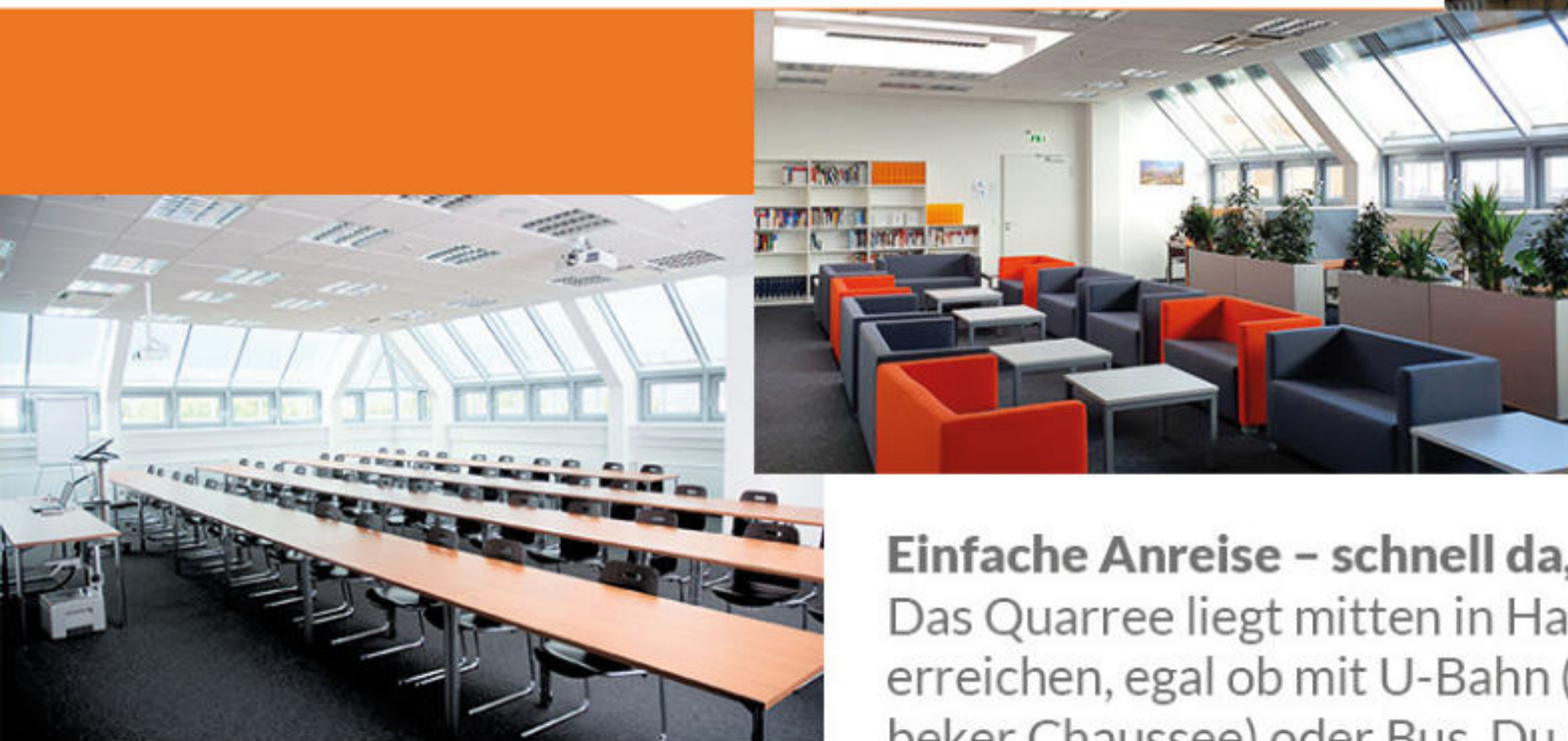
# Unsere Studienzentren – mitten im Leben, alles vor Ort

## Studienzentrum Quarree

Das Studienzentrum Quarree der NBS Northern Business School im Einkaufszentrum Quarree in Hamburg-Wandsbek bietet dir genau die Unterstützung und die Möglichkeiten, die du brauchst, um mit deinem Studium durchzustarten und voranzukommen.

## Moderne Infrastruktur

Im Studienzentrum Quarree erwarten dich moderne Räume, in denen du dich voll auf dein Studium konzentrieren kannst. Die Ausstattung ist genau auf dich und deinen Lernerfolg abgestimmt. Deine Vorlesungen finden in topmodernen Hörsälen statt, du findest hier die Bibliothek, du kannst in Ruhe lernen und hast alles, was du brauchst, um gut voranzukommen.



## Einfache Anreise – schnell da, wo's wichtig ist

Das Quarree liegt mitten in Hamburg Wandsbek und ist superleicht zu erreichen, egal ob mit U-Bahn (U Wandsbek-Markt), S-Bahn (S Wandsbeker Chaussee) oder Bus. Du bist also schnell und bequem vor Ort, ohne viel Zeit für die Anfahrt zu verschwenden.

## Alles in einem – Lernen und Freizeit unter einem Dach

Im Quarree hast du alles, was du brauchst, direkt vor der Tür. Vom Supermarkt für den schnellen Snack bis zu Restaurants und Cafés, in denen du nach der Vorlesung essen und chillen kannst – hier hast du keine langen Wege. Und wenn du mal eine Pause brauchst, gibt es auch ein Cinemaxx-Kino oder ein Fitnessstudio (direkt am Studienzentrum) für den Ausgleich.

## Wochenmarkt

Direkt am Quarree gibt es auch einen coolen Wochenmarkt, auf dem du frische und leckere Lebensmittel findest. Ob Obst, Gemüse oder kleine Snacks – hier kannst du dich gut und günstig mit allem versorgen. Der Markt ist von Montag bis Samstag geöffnet, also perfekt, um nach der Uni noch schnell vorbeizuschauen und frische Sachen für die Woche mitzunehmen.

## Einkaufsmöglichkeiten und Gesundheit

Im Quarree hast du alles direkt vor Ort, was du im Alltag brauchst. Egal, ob du Klamotten shoppen oder einfach nur mal durch die Läden bummeln möchtest – hier findest du Modegeschäfte und vieles mehr. Das spart dir Zeit und macht das Leben leichter! Im Quarree gibt es auch ein Ärztezentrum, so dass auch in Gesundheitsfragen die Wege kurz sind.





# Unsere Studienzentren – mitten im Leben, alles vor Ort



## Studienzentrum AlsterCity

Das Studienzentrum AlsterCity liegt an der Grenze der Stadtteile Barmbek-Süd und Winterhude in unmittelbarer Nähe zum Komponistenviertel und zur Jarrestadt. In der AlsterCity und in der nahen Umgebung findest du alles, was du brauchst.

## Moderne Lernräume

Genauso wie im Studienzentrum Quarree sind unsere Räume in der AlsterCity modern ausgestattet. Das macht das Lernen angenehmer und hilft dir, dich besser zu konzentrieren. Direkt im Studienzentrum findest du für die schnelle Versorgung einen Getränkeautomaten und Snacks.

## Leicht zu erreichen

Die AlsterCity liegt zentral in Hamburg. Mit Bus und U-Bahn (U Saarlandstraße oder U Hamburger Straße) kommst du schnell und einfach dorthin. So sparst du Zeit und Stress auf dem Weg zur Uni. Die Buslinie X22 verbindet das Studienzentrum AlsterCity und Quarree sogar direkt, ohne umsteigen zu müssen.



## Alles in der Nähe

In der AlsterCity selbst gibt es eine Shopping Meile mit allem was du brauchst: Ein Supermarkt, mehrere Restaurants, Ärzte und vieles mehr. In der Umgebung gibt es viele Cafés, Restaurants mit internationaler Küche, Supermärkte, Geschäfte und Ärzte. Ob für eine kurze Pause oder nach den Vorlesungen – alles ist direkt um die Ecke.



## Entspannung und Freizeit

Direkt am Studienzentrum kannst du im Johannes-Prassek-Park entspannen. Der Osterbekkanal mit Bootsverleih oder einfach nur zum Chillen und auf Wasser schauen ist nur wenige Schritte entfernt. Auch der Hamburger Stadtpark kann für eine Pause schnell erreicht werden. In der Pause oder nach dem Studium frische Luft schnappen und abschalten – alles drin!

## Hamburger Meile

Wenn du mal einen größeren Einkauf machen oder einfach nur bummeln willst: Das große Einkaufszentrum Hamburger Meile mit rund 50.000 Quadratmetern Verkaufsfläche ist mit dem Bus oder zu Fuß in wenigen Minuten erreichbar. Hier findest du wirklich alles: Modegeschäfte, Buchhandlungen, Restaurants, Cafés, Supermärkte, Drogerien, Ärzte, ein UCI-Kino und vieles mehr.



# So erreichst du uns!



## Mache dir dein eigenes Bild mit unseren Orientierungsangeboten!

- ➔ Kostenfreie individuelle Beratungsgespräche
- ➔ Einmal monatlich stattfindende Infoveranstaltungen
- ➔ Kostenfreie Probevorlesungen: Erst testen, dann für das Studium bewerben
- ➔ Vorbereitungskurse



↑ Zu unserer Studienberatung ↑

**040 524 717 380**

**studienberatung@nbs.de**

**www.nbs.de**





## Impressum

NBS Northern Business School gGmbH || Holstenhofweg 62 || 22043 Hamburg  
Amtsgericht Hamburg HRB 102392 || Geschäftsführer: Till Walther, Heiko Miedlich

Stand: 09/2024 - Änderungen vorbehalten



**NBS Northern Business School**  
University of Applied Sciences – staatlich anerkannte Hochschule  
[www.nbs.de](http://www.nbs.de) | [studienberatung@nbs.de](mailto:studienberatung@nbs.de) | 040 524 717 380

